POZVÁNKA

na shromáždění vlastníků jednotek

Společenství vlastníků jednotek domu U Sluncové 611/19 IČ: 27099636

shromáždění se bude konat dne **26 11. 2026 od 18.30 hod.** v prostorách jídelny ZŠ a MŠ Petra Strozziho, Praha 8, Za Invalidovnou 3

Prezence vlastníků bude probíhat od 18.10 hodin.

Program:

1) zahájení – schválení programu a orgánů shromáždění (předseda, zapisovatel, skrutátor, ověřovatel)
2) rekapitulace zápisu z posledního shromáždění, zpráva předsedy společenství vlastníků o činnosti
3) **schválení účetní uzávěrky za rok 2025, schválení rozpočtu na rok 2027**
4) **investiční akce pro rok 2027 – vodovodní přípojka**
5) **očekávané investice 2028-2023 – výměna výtahů**
6) podněty vlastníků a diskuse
7) závěr

Potřebné podklady k bodům jednání jsou k dispozici na internetových stránkách SVJ https://uslunce611.portaldomu.cz/ nebo na vyžádaní u předsedy SVJ: **AUSTIS-REAL, s.r.o.,** Sokolovská 53/119, Praha 8 - Libeň, Havlásek Jakub, sn@austis.cz.

Pokud se nebudete moci shromáždění zúčastnit, použijte řádně vyplněnou **plnou moc** a předejte ji Vámi pověřené osobě, která se osobně daného jednání zúčastní. V případě spoluvlastníků a společného jmění manželů, je třeba doložit písemné zplnomocnění jednoho ze spoluvlastníků. Fyzické osoby jsou povinny se prokázat platným občanským průkazem či cestovním pasem. Zástupce právnické osoby předloží navíc výpis z obchodního rejstříku, ne starší 3 měsíců, nebo jeho prostou kopii. Plné moci a výpisy z obchodního rejstříku budou přiloženy k prezenční listině.

V Praze dne 10. 11. 2026

Jakub Havlásek v.r., prokurista společnosti
předseda SVJ

PLNÁ MOC

Já – **zmocnitel** …….
rodné číslo …….
bytem …….
jako vlastník bytu č. …… v objektu U Sluncové 611, Praha 8, tímto uděluji

plnou moc

panu/paní – **zmocněnci** ……
rodné číslo ……
bytem …….
k tomu, aby mě zastupoval/a na shromáždění vlastníků konaném **dne 26. 11. 2026 od 18:30** konané v prostorách jídelny ZŠ a MŠ Petra Strozziho, Praha 8, Za Invalidovnou 3

Zmocňuji ho/ji pro výše uvedenou schůzi k veškerým úkonům spojeným s mým vlastnickým právem k výše uvedenému bytu, zejména pak k hlasování o přijetí/nepřijetí usnesení.

Plnou moc přijímám

V …… dne……..

V …… dne……..

……
podpis zmocnitele

……
podpis zmocněnce